

Dorferneuerung Schwarzenau

Ergebnisprotokoll: Arbeitsgruppe „Treffpunkte“ Versammlung am 11.02.2019 - Tagesordnung:

I. Für die vorliegenden Vorschläge / Ideen zum AK „Treffpunkte“ werden „Probleme“ und „Lösungen“ erarbeitet.

II. Nächsten Schritte der Vorbereitungs-Phase der Dorferneuerung Schwarzenau

An der Versammlung nehmen 18 Personen teil, siehe Anwesenheitsliste Anlage 1.

Zu Punkt I.: Für die vorliegenden Vorschläge / Ideen zum AK „Treffpunkte“ werden „Probleme“ und „Lösungen“ erarbeitet.

Es werden drei Arbeitsgruppen gebildet, und zwar für die Oberbegriffe:

- Arbeitsgruppe für „Plätze“
- Arbeitsgruppe für „Gebäude“
- Arbeitsgruppe für „Freizeit Sport Spiel“

1. Arbeitsgruppe für „Plätze“

a) Vorliegende Vorschläge / Ideen

In Versammlungen im Oktober 2018 wurden folgende Vorschläge / Ideen hierzu erarbeitet:

(1) Brückendamm

- Keine Container
- Möglichkeiten für Feste Strom / Wasser
- Festplatz Brückendamm (Strom, Wasser, etc.)
- Sitzplätze für jung + alt / besser gestalten
- Sitzmöglichkeit
- Umgestaltung Brückendamm / Bänke als einladenden Ort zum Erhalt...
- Aussichtspunkt / -plattform
- Brückendamm bis zum Bolzplatz

(2) Platz am KiGa

(3) Mainlände

- Gepflegte Grünfläche am Main / Mainwiese zum Grillen und Zusammensein
- Hängematten am Main / Holzliegen
- Zugang vom Dorf / Dorfmitte aus. Erholungsfläche
- Am Main entlang laufen (in Schwarzenau)
- Balkon am Main
- Öffentliche Slipstelle
- Badestelle am Main / Sand
- Grillplatz
- Volleyballnetz

(4) Dorf- / Festplatz

- Platz für Jung und Alt
- Grün bepflanzt
- Brunnen

- (5) Kirche
- Sitzbänke auf Wiese

b) Erarbeitung von „Problemen“ bzw. „Lösungen“ zu Vorschlägen / Ideen:

- (1) Brückendamm
- a) Positive Punkte „+“
- WC
 - Podium
 - Wasser + Strom
- b) Negative Punkte „-“
- Container
 - Straßenbelag
 - Garagen Paul
- (2) Platz am KiGa
- a) Positive Punkte „+“
- Brunnen gestalten
 - Zufahrt
 - Spielplatz u. Bolzplatz Zustand
 - Infotafel
- b) Negative Punkte „-“
- Parkplatz vor Brunnen
 - fehlender Gehweg
 - Optik
- (3) Mainlande
- a) Positive Punkte „+“
- Zugang zum Main
 - Bademöglichkeit / Sandstrand
 - Grillplatz
 - Slipstelle
 - Eisbahn
 - Hartplatz
 - Strom / Wasser
 - Ausschank
 - Gemeindegrund
- b) Negative Punkte „-“
- momentan belegt

Diskussion: Viel zu nahe an Wohnbebauung wegen Lärm von Bademöglichkeit / Sandstrand, Grillplatz, Eisbahn, Hartplatz, Ausschank

- (4) Dorf- / Festplatz:
Vorschlag für Standort: südlich vom „Haus der Gemeinschaft“ und „Feuerwehr“:
- a) Positive Punkte „+“
- Festplatz
 - Wasser / Strom
 - Befestigen
 - Einfriedung
- b) Negative Punkte „-“
- 1/2 privat
 - Mitten im Dorf

Diskussion: Gleich zu Punkt (3) – vorgeschlagener Standort viel zu nahe an Wohnbebauung wegen Lärm von Festplatz

(5) Neuer Vorschlag: Aussichtsplattform am Leitenberg / Rosenberg

- a) Positive Punkte „+“
- geringer Aufwand
- b) Negative Punkte „-“
- Nicht bekannt

Diskussion: Vorschlag, falls über Dorferneuerung nicht möglich, dann wegen des geringen Aufwandes auch außerhalb der Dorferneuerung sinnvoll.

(6) Kinderspielplatz an Lerchenbühlweg

- a) Positive Punkte „+“
- bessere Pflege
 - mehrere Geräte / Spiele (zusätzlich)
 - Parklätze (separat für Kinderspielplatz)
 - kein großer Aufwand
- b) Negative Punkte „-“
- keine

(7) Neuer Vorschlag: Platz bei Kreuzung Dettelbacherstr. / Stadtschwarzacher Str.

- a) Positive Punkte „+“
- Brunnen beim Briefkasten wieder aktivieren
 - Wasser
 - Infotafel
- b) Negative Punkte „-“
- Optik

Die Ergebnisse zu b) werden im Lageplan „Schwarzenau“ skizziert, siehe Anlage 2.

2. Arbeitsgruppe für „Gebäude“

a) Vorliegende / neue Vorschläge / Ideen

In Versammlungen im Oktober 2018 wurden folgende Vorschläge / Ideen hierzu erarbeitet:

- (1) Haus der Gemeinschaft
- Biergarten H.d.G.
- (2) Gaststätte
- Gaststätte
 - Cafe / Imbiss
- (3) Campingplatz
- Integration Camping Gaststätte
- (4) Feuerwehrhaus alt

Neu mit aufgenommen wird der Punkt:

- (5) „Knötgen“

b) Erarbeitung von „Problemen“ bzw. „Lösungen“ zu Vorschlägen / Ideen

- (1) „Knötgen“
- Problem: Privatbesitz
 - Lösung: Gemeinde versucht zu kaufen, Nutzung für Wohnbebauung
- (2) Feuerwehrhaus alt
- Problem: ehrenamtliche zu finden, kleine Fläche, Eigentum

- Lösungen:
 - Nutzung als Kultur-Museum
 - alternativ Nutzung als kommunales Brauhaus

(3) Gaststätte

- Problem: Privatbesitz
- Lösung: Sauerbrey private Gaststätte

(4) Haus der Gemeinschaft

- Problem: Privatbesitz Sportverein
- Lösung: - angesprochene Punkte:
 - „barrierefrei“
 - Bürgerkaffee
 - Biergarten

Diskussion: Sportverein plant bereits barrierefreien Zugang und Behinderten-WC, Bürgerkaffee und Biergarten könnten realisiert werden, falls weitere ehrenamtliche Kräfte für Dienste zur Verfügung stehen, derzeitige Ehrenamtliche sind für bestehende Angebote voll ausgelastet.

(5) Campingplatz

- Problem: Privatbesitz, hoher Kaufpreis
- Lösung: Gemeinde kauft den Campingplatz

Diskussion: Gemeinde wird den Campingplatz nicht kaufen

Die Ergebnisse zu b) werden im Lageplan „Schwarzenau“ skizziert, siehe Anlage 3.

3. Arbeitsgruppe für „Freizeit Sport Spiel“

a) Vorliegende Vorschläge / Ideen

In Versammlungen im Oktober 2018 wurden folgende Vorschläge / Ideen hierzu erarbeitet:

(1) Main

- Gepflegte Grünfläche am Main / Mainwiese zum Grillen und Zusammensein
- Hängematten am Main / Holzliegen
- Zugang vom Dorf / Dorfmitte aus. Erholungsfläche
- Am Main entlang laufen (in Schwarzenau)
- Balkon am Main
- Öffentliche Slipstelle
- Badestelle am Main / Sand
- Grillplatz
- Volleyballnetz

(2) Brückendamm

- Keine Container
- Möglichkeiten für Feste Strom / Wasser
- Festplatz Brückendamm (Strom, Wasser, etc.)
- Sitzplätze für jung + alt / besser gestalten
- Sitzmöglichkeit
- Umgestaltung Brückendamm / Bänke als einladenden Ort zum Erhalt...
- Aussichtspunkt / -plattform

(3) Kein Dorf- / Festplatz

- Platz für Jung und Alt
- Grün bepflanzt
- Brunnen

- Fest- / Dorfplatz: Brückendamm bis zum Bolzplatz
- (4) Sportplatz
 - Volleyballplatz
 - Trimm-Dich-Pfad
- (5) Spielplatz
 - Mehrgenerationenplatz mit Spielgeräten / Sportgeräten
 - Weitere Spielgeräte
 - Grillplatz
- (6) Baggersee
- (7) Steinbruch
- (8) Felsenkeller

b) Erarbeitung von „Problemen“ und „Lösungen“ zu Vorschlägen / Ideen:

- (1) Spielplatz an Lerchenbühlweg
 - Probleme:
 - Altersgruppe 2 – 12 Jahre
 - wenig Ausstattung
 - keine / wenig Sitzmöglichkeiten
 - Lösungen:
 - neue Spielgeräte
 - Parkmöglichkeiten
 - Verkehr einschränken / beruhigen
 - zusätzliche Sitzmöglichkeiten
 - weitere Sportgeräte (Trimm-Dich-Pfad)
 - Verlegung Ortsmitte oder Main
- (2) Spielplatz am Bolzplatz / Campingplatz
 - Probleme:
 - Altersgruppe 2 – 8 Jahre
 - wenige / defekte Ausstattung
 - keine Sitzmöglichkeiten
 - Lösungen:
 - neue Spielgeräte
 - Sitzmöglichkeiten
- (3) Sportplatz „Bolzplatz“
 - Probleme:
 - Unebenheiten
 - begrenzte Fläche
 - kein Mehrgenerationenplatz
 - keine Sitzmöglichkeiten
 - Lösungen:
 - Flächen Bolzplatz bis Brückendamm verbinden
 - teilweise eine Alternative zu Punkten „Mehrgenerationenplatz an Mainlände“: wie ein Grillplatz, Sitzmöglichkeiten, Spielgeräte, Trimm-Dich-Pfad, Volleyball
- (4) Sportplatz – zwei Plätze mit Kinderspielplatz am Wald / Dettelbacher Str.
 - Problem:
 - steht nur SV zur Verfügung (Fußball / Korbball)
 - Lösungen:
 - Kinderspielplatz verbessern

- Volleyballplatz alternativ

(5) Baggersee

- Probleme (derzeitige Baggerseen):
 - Naturschutzgebiet
 - wenig Zugang zu Wasser
 - Privatgrundstück
- Lösungen:
 - neuer Baggersee am „Wäldchen“
 - kein Naturschutzgebiet
 - Badestelle, alternativ

Diskussion: Ein neuer Baggersee am „Wäldchen“ ist bereits zur Ausbeute genehmigt, Zugang zum Main geplant (bei Beginn Alt-Main / Abfahrt Kies per Schiff), nach Kiesausbeute Nutzung für (kleine) Badestelle mit Sandstrand möglich.

(6) Steinbruch

- Problem: Privatbesitz
- Lösung: kein Punkt für Dorferneuerung

(7) Felsenkeller

- Problem: Privatbesitz
- Lösung: kein Punkt für Dorferneuerung

(8) Brückendamm

- Probleme:
 - nicht diskutiert
- Lösungen:
 - Glascontainer anderer Standort
 - Anschluss Strom / Wasser
 - Flächen Bolzplatz / Brückendamm verbinden
 - Festplatz / Balkon
 - Zugang über kurzen Weg zum Main (nördlich Brückendamm)
 - bestehende Slipstelle am Main (nördlich Campingplatz)

(9) Main

- Probleme:
 - nicht diskutiert
- Lösungen:
 - Mehrgenerationenplatz an Mainlände:
mit Grillplatz, Sitzmöglichkeiten, Spielgeräte, Trimm-Dich-Pfad, Promenade, Volleyball
 - Fußweg am Main entlang von Brücke bis Brückendamm (oberhalb Campingplatz)

Hinweis: Doppelnennungen sind Alternativen

Die Ergebnisse zu b) werden im Lageplan „Schwarzenau“ skizziert, siehe Anlage 4.

Zu Punkt II.: Nächsten Schritte der Vorbereitungs-Phase der Dorferneuerung Schwarzenau

In den nächsten Wochen wird die Gemeinde in enger Zusammenarbeit mit dem Planungsbüro zu den in den Arbeitskreisen erarbeiteten Vorschlägen, Problemen und Lösungen konkrete Maßnahmen für die Dorferneuerung Schwarzenau planen und zeitnah mögliche Plan-Ergebnisse vorstellen. Die Einladung für diese Vorstellung erfolgt über das Amtsblatt.